

COMARCA DE BRUSQUE-SC (ELETRÔNICO)

1º Leilão: 17/06/2025 - 14:30

2º Leilão: 19/06/2025 - 14:30

Local: Rua 2900, 66 Sala 1102 - Bairro Centro - Balneário Camboriú/SC

Leiloeiro: Suélem Regina Bocasanta

LOTE: 000

Imóvel Matrícula nº 36.285 do ORI da Comarca de Brusque-SC **SUSPENSO** PROCESSO Nº 0300019-61-2017-8-24-0011 — EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL / JUZADO ESPECIAL CÍVEL EXEQUENTES: DIOGO RAFAEL CERVI E MARIANA HABITZREUTER MOREIRA (em causa própria) EXECUTADO: VALMIR WEISS BEM: Imóvel Matrícula nº 36.285 do ORI da Comarca de Brusque-SC. Terreno urbano, localizado na Rua Osvaldo Hassmann, nº 122, Bairro Guarani, Cidade e Comarca de Brusque-SC, com 300m² (trezentos metros quadrados). De medidas e confrontações contentes da Matrícula nº 36.285 do ORI da Comarca de Brusque-SC. Sobre o referido imóvel encontra-se edificada uma residência em alvenaria, com dois pavimentos; cuja metragem não foi informada, residência encontra-se em regular estado de conservação. ÔNUS: R.4.36.285 Penhora nos autos nº 0303084-98.2016-8-24-0011, em que é Exequente: Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento do Vale do Itajaí e Litoral Catarinense — Siredi Vale Litoral SC; AV.5.36.285 Penhora nos autos nº 0300019-61.2017-8-24-0011, em que são Exequentes: Mariana Habitzreuter e Diogo Rafael Cervi; AV.7.36.285 Premonitória nos autos nº 5009824-50.2022-8-24-0011, em que é Exequente: Cooperativa de Crédito do Vale do Itajaí e Litoral Catarinense — Siredi Vale Litoral SC; AV.9.36.285 Indisponibilidade de Bens; na Ação Trabalhista nº 0000397-78.2017-5-12-0010, em que é Reclamante: Roseli Adílio da Cruz e AV.14-36.285 Indisponibilidade de Bens nos autos nº 5011636-98.2020-8-24-0011. AVALIAÇÃO EM R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais). Depositário: Valmir Weiss, Rua Osvaldo Hassmann, nº 122, Bairro Guarani, Brusque-SC. **SUSPENSO** AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 255.000,00