SUELEM REGINA BOCASANTA
LEILOEIRA PUBLICA OFICIAL

Rua 2900, 66 - Sala 1102 - Bairro Centro
Balneário Camboriú - SC - CEP 88330-355
Fones: **(49) 98502-4761** |**(49) 98502-4761**
https://www.sb.leilao.br
contato@sbleiloes.lel.br

COMARCA DE CHAPECÓ-SC (ELETRÔNICO)

1º Leilão: 10/06/2021 - 14:30
2º Leilão: 17/06/2021 - 14:30
Local: Rua 2900, 66 Sala 1102 - Bairro Centro - Balneário Camboriú/SC
Leiloeiro: Suélem Regina Bocasanta

~~LOTE:~~

~~Imóvel Matrícula nº 35.503 do ORI da Comarca de Chapecó SC. Apartamento 201 do Edifício Brazilis —~~
~~PROCESSO Nº 5000001-27.2005.8.24.0018 – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA / JUIZADO ESPECIAL – EXEQUENTE: CONDOMINIO TERRA BRASILIS (PROCURADORA: LEILA CRISTINA LINDERMANN). EXECUTADO: GERSON LUIZ SEVERO. BEM: Imóvel Matrícula nº 35.503 do ORI da Comarca de Chapecó SC. Apartamento 201 do Edifício Brazilis, localizado no quarto pavimento, de frente para a Rua Marechal Deodoro, esquina com a Fernando Machado, com área privativa real de 119.2952m², uma vaga de garagem localizado no segundo pavimento (box 05) com área de 11,04m², área comum de 47.1816m², perfazendo área total de 177.5168m². O edifício está construído sobre o lote urbano nº 13 da quadra 24, com área superficial de 376,55m². De medidas e confrontações constantes da Matrícula nº 35.503 do ORI da Comarca de Chapecó – Santa Catarina. De propriedade de Gerson Luiz Severo. Depositário: Gerson Luiz Severo, Avenida Fernando Machado, esquina com Rua Marechal Deodoro, nº 471-D, apto 201, Edifício Terra Brazilis, Centro, Chapecó – Santa Catarina. ÔNUS: R.7 – 35.503 Penhora nos autos nº 0010227-16.2004.8.24.0018/01, em que é Exequente Condomínio Edifício Terra Brazilis e R.8 – 35.503 Penhora nos autos nº 0300051-79.2016.8.24.0018/0002, em que é Exequente Município de Chapecó SC. Avaliado em R$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil reais).~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 244.800,00