



COMARCA DE CHAPECÓ-SC (ELETRÔNICO)

1º Leilão: 10/06/2021 - 14:30

2º Leilão: 17/06/2021 - 14:30

Local: Rua 2900, 66 Sala 1102 - Bairro Centro - Balneário Camboriú/SC

Leiloeiro: Suélem Regina Bocasanta

LOTE:

Imóvel Matrícula nº 35.503 do ORI da Comarca de Chapecó SC. Apartamento 201 do Edifício Brazílis **ARREMATADO** PROCESSO Nº 5000001-27-2005-8-24-0018 – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA / JUIZADO ESPECIAL – EXEQUENTE: CONDOMÍNIO TERRA BRASÍLIS (PROCURADORA: LEILA CRISTINA LINDERMANN). EXECUTADO: GERSON LUIZ SEVERO. BEM: Imóvel Matrícula nº 35.503 do ORI da Comarca de Chapecó SC. Apartamento 201 do Edifício Brazílis, localizado no quarto pavimento, de frente para a Rue Marechal Deodoro, esquina com a Fernando Machado; com área privativa real de 119,2952m²; uma vaga de garagem localizada no segundo pavimento (box 05) com área de 11,04m²; área comum de 47,1816m², perfazendo área total de 177,5168m². O edifício está construído sobre o lote urbano nº 13 da quadra 24, com área superficial de 376,55m². De medidas e confrontações constantes da Matrícula nº 35.503 do ORI da Comarca de Chapecó – Santa Catarina. De propriedade de Gerson Luiz Severo. Depositário: Gerson Luiz Severo, Avenida Fernando Machado, nº 471-D, apto 201, Edifício Terra Brasílis, Centro, Chapecó – Santa Catarina. ONUS: R.7 – 35.503 Penhora nos autos nº 0010227-16-2004-8-24-0018/01, em que é Exequente Condomínio Edifício Terra Brasílis e R.8 – 35.503 Penhora nos autos nº 0300051-79-2016-8-24-0018/0002, em que é Exequente Município de Chapecó SC. Avaliado em R\$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil reais). **ARREMATADO** AVALIAÇÃO: R\$ 480.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 244.800,00