

## COMARCA DE CHAPECÓ-SC (ELETRÔNICO)

1º Leilão: 10/06/2021 - 14:30
2º Leilão: 17/06/2021 - 14:30

Local: Rua 2900, 66 Sala 1102 - Bairro Centro - Balneário Camboriú/SC

Leiloeiro: Suélem Regina Bocasanta

## LOTE:

Imóvel Matrícula nº 35.503 do ORI da Comarca de Chapecó-SC. Apartamento 201 do Edifício Brazilis ARREMATADO PROCESSO Nº 5000001 27.2005.8:24.0018 — CUMPRIMENTO DE SENTENÇA / JUIZADO ESPECIAL — EXEQUENTE: CONDOMINIO TERRA BRASILIS (PROCURADORA: LEILA CRISTINA LINDERMANN). EXECUTADO: GERSON LUIZ SEVERO. BEM: Imóvel Matrícula nº 35.503 do ORI da Comarca de Chapecó-SC. Apartamento 201 do Edifício Brazilis, localizado no quarto pavimento, de frente para a Rua Marcehal Deodoro, esquina com a Fernando Machado, com área privativa real de 119.2952m², uma vaga de garagem localizado no segundo pavimento (box 05) com área de 11,04m², área comum de 47.1816m², perfazendo-área total de 177.5168m². O edifício está construído sobre o lote urbano nº 13 da quadra 24, com área superficial de 376,55m². De medidas e confrontações constantes da Matrícula nº 35.503 do ORI da Comarca de Chapecó — Santa Catarina. De propriedade de Gerson Luiz Severo. Depositário: Gerson Luiz Severo, Avenida Fernando Machado, esquina com Rua Marcehal Deodoro, nº 471 D, apto 201, Edifício Terra Brazilis, Centro, Chapecó — Santa Catarina. ÔNUS: R.7 — 35.503 Penhora nos autos nº 0010227-16.2004.8.24.0018/010.02, em que é Exequente Município de Chapecó SC. Avaliado em R\$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil-reais): ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 480.000,00 (LANCE MÍNIMO: R\$ 244.800,00