SUÉLEM REGINA BOCASANTA
LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL

COMARCA DE CHAPECÓ-SC (ELETRÔNICO)

1º Leilão: 05/08/2024 - 14:30

2º Leilão: 12/08/2024 - 14:30

Local: Rua 2900, 66 Sala 1102 - Bairro Centro - Balneário Camboriú/SC

Leiloeiro: Suélem Regina Bocasanta

~~**LOTE:** 000~~

~~**Imóvel Matrícula 72.124 do ORI da Comarca de Chapecó SC** **SUSPENSO** PROCESSO Nº5028839-81.2022.8.24.0018 – ALIENAÇÃO JUDICIAL DE BENS/JUSTIÇA GRATUÍTA EXEQUENTE: ROSANA VARGAS (PROCURADORA: ADRIANA VARGAS). EXECUTADO: JAIRO FERRASSO (PROCURADOR: LÉO SANZOVO). BEM: Imóvel Matrícula 72.124 do ORI da Comarca de Chapecó SC. Lote urbano nº 12, da quadra 2.373, com área de 540,69m², sito Loteamento denominado Linha Pinhalzinho, localizado na Rua Anselmo Santa Catarina, nº 1405 E, Bairro Pinheirinho, neste município e Comarca de Chapecó SC. De medidas e confrontações contantes da Matrícula nº 72.124 do ORI de Chapecó SC. Sobre o referido imóvel encontra-se edificados: uma residência em alvenaria, com área privativa de 80m² (não averbada), 02 pavimentos, avaliada em R$ 405.576,80 (Quatrocentos e cinco mil, quinhentos e setenta e seis reais e oitenta centavos) e um barracão, medindo 150m² (não averbado), avaliado em R$ 70.000,00 (Setenta mil reais). Total da Avaliação R$ 475.576,80 (Quatrocentos e setenta e cinco mil, quinhentos e setenta e seis reais e oitenta centavos), Depositário: Jairo Ferrasso e Rosana Vargas, Rua Anselmo Santa Catarina, nº 1405 E, Bairro Pinheirinho, Chapecó SC.~~ **SUSPENSO** **AVALIAÇÃO:** R$ 475.576,80 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 242.544,16