

## COMARCA DE CONCÓRDIA-SC (ELETRÔNICO)

1º Leilão: 12/11/2020 - 14:30

2º Leilão: 26/11/2020 - 14:30

Local: Rua 2900, 66 Sala 1102 - Bairro Centro - Balneário Camboriú/SC

Leiloeiro: Suélem Regina Bocasanta

### LOTE:

**Imóvel Matrícula nº 9.076 do ORI da Comarca de Concórdia - SC -**

PROCESSO Nº 5000153-81.2019.8.24.0019 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - EXEQUENTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL E ECONOMIA COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CONCÓRDIA - CRESOL CONCÓRDIA (PROCURADORA: GABRIELA FONTANA). EXECUTADA: CLAUDETE PELIN. BEM: Imóvel Matrícula nº 9.076 do ORI da Comarca de Concórdia - SC. Lote urbano nº 46, da quadra nº 04, com área de 326,26m², situado à Rua dos Pessegueiros, nº 95, Bairro Petrópolis, Concórdia-SC. De medidas e confrontações constantes da Matrícula nº 9.076 do ORI da Comarca de Concórdia-SC. Sobre o referido imóvel está edificada uma casa de alvenaria de dois pisos, com área aproximada de 170,00m². ÔNUS: R 8 9.076 Hipoteca Censual de Primeiro Grau e sem concorrência de terceiros em favor de Cooperativa de Crédito Rural com Interação Solidária Concórdia - CRESOL CONCÓRDIA; AV 9 9.076 Premonitória nos autos nº 0300062-03.2019.8.24.0019 em favor de Cooperativa de Crédito Rural e Economia com Interação Solidária Concórdia - CRESOL CONCÓRDIA; AV 10 9.076 Premonitória nos autos nº 0300061-18.2019.8.24.0019 em favor de Cooperativa de Crédito Rural e Economia com Interação Solidária Concórdia - CRESOL CONCÓRDIA; AV 11 9.076 Premonitória nos autos nº 030017991.2019.8.24.0019 em favor de Cooperativa de Crédito Rural e Economia com Interação Solidária Concórdia - CRESOL CONCÓRDIA; AV 12 9.076 Premonitória nos autos nº 030019545.2019.8.24.0019 em favor de Cooperativa de Crédito Rural e Economia com Interação Solidária Concórdia - CRESOL CONCÓRDIA; AV 13 9.076 Premonitória nos autos nº 030101649.2019.8.24.0019 em favor de Cooperativa de Crédito Rural e Economia com Interação Solidária Concórdia - CRESOL CONCÓRDIA e AV 15 9.076 Penhora nos autos nº 5000153-81.2019.8.24.0019 em favor de Cooperativa de Crédito Rural e Economia com Interação Solidária Concórdia - CRESOL CONCÓRDIA. Avaliada em R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais). Depositária: Claudete Pelin, Rua Jaboticabal, nº 215, Bairro Petrópolis, Concórdia-SC. **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 229.500,00