SUÉLEM REGINA BOCASANTA
LEILOEIRA PUBLICA OFICIAL

Rua 2900, 66 - Sala 1102 - Bairro Centro
Balneário Camboriú - SC - CEP 88330-355
Fones: **(49) 98502-4761** |**(49) 98502-4761**
https://www.sb.leilao.br
contato@sbleiloes.lel.br

COMARCA DE GUARAMIRIM-SC (ELETRÔNICO)

1º Leilão: 10/11/2022 - 14:30

2º Leilão: 17/11/2022 - 14:30

Local: Rua 2900, 66 Sala 1102 - Bairro Centro - Balneário Camboriú/SC

Leiloeiro: Suélem Regina Bocasanta

LOTE: 001

Imóvel Matrícula nº 17.994 do ORI da Comarca de Guaramirim-SC.
PROCESSO Nº 5003536-41.2022.8.24.0026 – CARTA PRECATÓRIA CÍVEL – EXEQUENTE: SONIA MARIA DECKER (PROCURADOR: EMERSON SOUZA GOMES). EXECUTADO: LAÉRCIO JOSÉ ALFLEN (PROCURADOR: VOLMIR ELOI). BEM: Imóvel Matrícula nº 17.994 do ORI da Comarca de Guaramirim-SC. Terreno próprio e designado a exploração agrícola, área de morro, com área de 62.500.00m² (Sessenta e dois mil e quinhentos metros quadrados), situado na Estrada Massarandubinha, em Massaranduba-SC. CONFRONTAÇÕES: Fazendo frente num ribeirão; travessão dos fundos com terras de Francisco Maisen; extremando de um lado com terras de Bertoldo Besen e de outro lado com terras de João Pereira. Não possuí benfeitorias. Avaliado em R$ 188.000,00 (Cento e oitenta e oito mil reais). Depositário: Laércio José Alflen, Rua Dom Bosco, nº 70, Bairro Vila Vilau – Residencial, Massaranduba-SC.

AVALIAÇÃO: R$ 188.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 95.880,00