

COMARCA DE MODELO-SC (ELETRÔNICO)

1º Leilão: 15/03/2022 - 14:30
2º Leilão: 18/03/2022 - 14:30

Local: Rua 2900, 66 Sala 1102 - Bairro Centro - Balneário Camboriú/SC

Leiloeiro: Suélem Regina Bocasanta

LOTE: 001

Imóvel Matrícula nº 3.327 do ORI da Comarca de Modelo SC. SUSPENSO PROCESSO Nº 5000048 72.2019.8.24.0256 — EXECUÇÃO FISCAL — EXEQUENTE: ESTADO DE SANTA CATARINA (PROCURADOR: ALISSON DE BOM DE SOUZA). EXECUTADOS: ARTCRIFE INDÚSTRIA DE MÓVEIS E TRANSPORTES LTDA — ME E VOLNEI JACO KNORST. BEM: Imóvel Matrícula nº 3.327 do ORI da Comarca de Modelo SC. Partes dos lotes urbanos nºs 46 e 47, da quadra nº 80, com as áreas respectivas de 500,00 m² e 600,00 m², perfazendo área total de 1.100,00 m² (Um mil e cem metros quadrados), situado na Rua Carolina, esquina com a Avenida Cristo Rei, Cidade de Bom Jesus do Oeste SC, Comarca de Modelo SC. De medidas e confrontações constantes da Matrícula nº 3.327 do ORI da Comarca de Modelo SC. De propriedade de Volnei Jaco Knorst. Sobre o referido imóvel existe uma construção em alvenaria, onde funciona a empresa Loja Knorst, de nº 537, com forro de madeira piso de oestamica, medindo 19,00 m. x 18,20 m., com uma parede de divisória. Obs: Na lateral da Loja em tijolo á vista, coberta com telhas de cimento amianto. ÓNUS: R 2.3.327 Hipoteca Cedular em Primeiro Grau e sem concorrência de terceiros, em favor do Banco do Brasil S.A.; R 3.3.327 Hipoteca Cedular em Primeiro Grau e sem concorrência de terceiros, em favor do Banco do Brasil S.A.; R 4.3.327 Averbação nos autos nº 03003076.6.2019.8.24.0002 em favor de Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Alto Urugui — SIGREDI ALTO URUGUAI RE/SC/MG; R 5.3.327 Penhora nos autos nº 030030878.36.2019.8.24.0002 em favor de Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Alto Urugui — SIGREDI ALTO URUGUAI RE/SC/MG; R 6.3.327 Penhora nos autos nº 03000378.36.2019.8.24.0002 em favor de Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Alto Urugui — SIGREDI ALTO URUGUAI RE/SC/MG; R 6.3.327 Penhora nos autos nº 03000388.30.2019.8.24.0002 em favor de Banco do Brasil S.A.; AV 9.3.327 Averbação de indisponibilidade de bens nos autos nº 0300013.327 Penhora nos autos nº 03000308.30.2019.8.24.0002 em favor de Cooperativa de Crédito, Poupança e investi