

## COMARCA DE PRESIDENTE GETÚLIO-SC (ELETRÔNICO)

1º Leilão: 20/05/2025 - 14:30

2º Leilão: 22/05/2025 - 14:30

Local: Rua 2900, 66 Sala 1102 - Bairro Centro - Balneário Camboriú/SC

Leiloeiro: Suélem Regina Bocasanta

### LOTE-000

**Imóvel Matrícula nº 10.942 do ORI da Comarca de Presidente Getúlio SC**  
PROCESSO Nº 0000786-64.2003.8.24.0141 — EXECUÇÃO FISCAL — EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE PRESIDENTE GETÚLIO (PROCURADORA: TAINA JULYNE DE OLIVEIRA PEREIRA). EXECUTADA: TREITINGER INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MADEIRAS LTDA. BEM: Imóvel Matrícula nº 10.942 do ORI da Comarca de Presidente Getúlio SC. Terreno rural, formado pelas partes dos lotes nºs 1322 e 1323, situado na Linha Caminho do Posto, Município e Comarca de Presidente Getúlio SC, contendo área de 152.500,00m<sup>2</sup> (cento e cinquenta e dois mil e quinhentos metros quadrados). De medidas e confrontações constantes da Matrícula nº 10.942 do ORI da Comarca de Presidente Getúlio SC. ÔNUS: AV.3 10.942 Penhora nos autos nº 0000786-64.2003.8.24.0141, em que é Exequente: Município de Presidente Getúlio e AV.4 10.942 Penhora nos autos nº 5002456-16.2016.4.04.7213, em que é Exequente: União — Fazenda Nacional. Avaliado em 247.000,00 (Duzentos e quarenta e sete mil reais). OBS: Nesta avaliação não foi considerado o reflorestamento constatado no imóvel, apenas a terra nua. Depositário: Renato Radloff, representante legal da empresa executada. Rua Niterói, bairro Niterói, Presidente Getúlio SC.

**SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 247.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 185.250,00